



انجمن صادر کنندگان
استان اصفهان

Isfahan Exporters Association



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارد اصفهان



فرصت های سرمایه گذاری استان اصفهان



اتاق بازرگانی
صنایع، معادن و کشاورزی
اصفهان
ISFAHAN CHAMBER OF COMMERCE
INDUSTRIES, MINES AND AGRICULTURE



اتاق اصناف مرکز استان اصفهان



استان اصفهان



نمایشگاه
بین المللی
اصفهان
ISFAHAN EXHIBITION



جهاد کشاورزی استان اصفهان



تولید کننده فرآورده های لبنی
www.zarrinshad.com



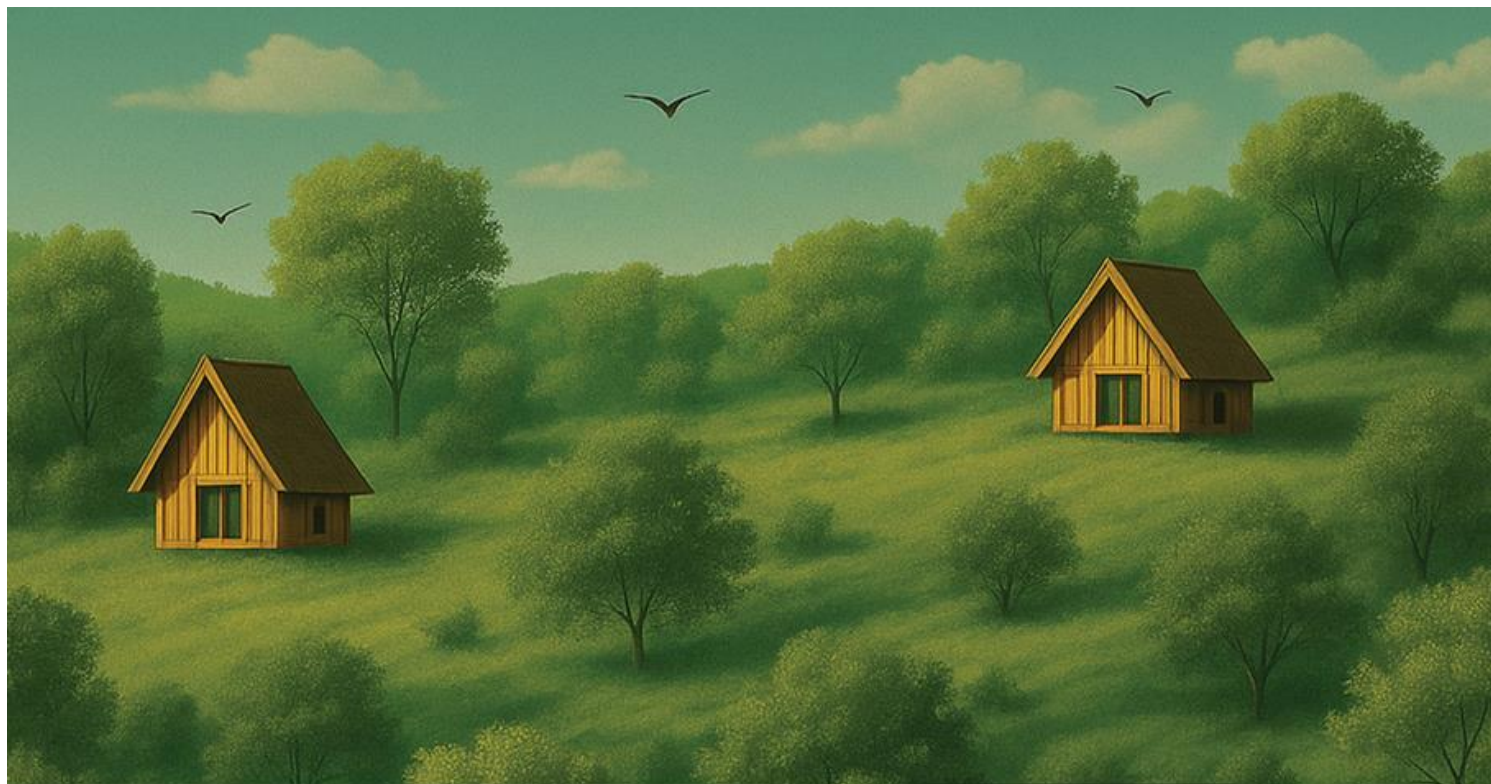
شرک علمی و تحقیقاتی اصفهان



شرکت پالایش نفت اصفهان

فرصت سرمایه گذاری:

گردشگری



فرصت سرمایه گذاری:

ایجاد دهکده‌های جنگلی زاگرس

هدف:

ظرفیت اجرا در ۸ شهرستان استان اصفهان
هر دهکده شامل ۱۰۰ هکتار اراضی با قابلیت پوشش
جنگل‌های زاگرس کرفس کوهی، کنگر، ریواس یا ...
بهره‌برداری توأمان از ظرفیت گردشگری و منابع طبیعی

اهمیت سرمایه گذاری:

حفظ و احیای جنگل‌های زاگرسی
ایجاد اشتغال و توسعه پایدار در مناطق روستایی و
کم‌برخوردار
افزایش ظرفیت گردشگری اکولوژیک و سلامت محور

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

تلفیق دو مدل درآمدی (گردشگری + برداشت و
فروش محصولات جنگلی)

دسترسی به بازارهای صادراتی برای محصولات زاگرسی
جذابیت بالا برای سرمایه‌گذاران حوزه اکوتوریسم
سازگاری با اقلیم منطقه و الگوی توسعه پایدار

میزان سرمایه گذاری:

حدود ۱۵ میلیارد تومان برای
ایجاد هر دهکده جنگلی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری اصفهان



سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

میزان سرمایه گذاری:
۲۴۰ میلیارد تومان

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارد اصفهان



فرصت سرمایه گذاری:

مجتمع اقامتی و پذیرایی میدان نقش جهان

هدف:

*مساحت محدوده: ۷۰۰۰ متر مربع، کاروانسرای فانیان

*۲۷۵۹ مترمربع و طبقه دوم میدان به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع

*احیای و تلفیق کاروانسرای تاریخی فانیان و طبقه دوم ضلع شرقی میدان نقش جهان با هدف تبدیل به یک مجتمع اقامتی و پذیرایی با معماری سنتی و جذاب، در یکی از نمادین ترین فضاهای تاریخی اصفهان.

*بهره برداری از یکی از پرگردشگرترین نقاط کشور

اهمیت سرمایه گذاری:

*احیای دو بنای تاریخی در محور فرهنگی-تاریخی اصفهان

*استفاده از برند جهانی میدان نقش جهان

*پاسخ گویی به کمبود زیرساخت اقامتی در قلب توریستی اصفهان

*افزایش اقامت و ماندگاری توریست ها در منطقه

*بازآفرینی کاربری تاریخی قسمتی از مجموعه میدان نقش جهان

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

*نرخ بازده داخلی ۲۰٪

*بازگشت سرمایه در مدت ۵ سال

*جذب پایدار گردشگران به دلیل هویت تاریخی، فرهنگی و

معماری پروژه

*قرارگیری در پربازدیدترین نقطه شهر و کشور

*سودآوری بالا به دلیل ترکیب دو حوزه اقامتی و اقتصادی

سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

میزان سرمایه گذاری:
۵۰ میلیارد تومان

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارد اصفهان



فرصت سرمایه گذاری:

مجتمع گردشگری افوس

هدف:

* مساحت: ۵۵۰۰۰۰ متر مربع

* موقعیت: شهر افوس، استان اصفهان.

* کاربری فعلی: خدمات محدود گردشگری با نیاز فوری به توسعه زیرساخت‌ها

* توسعه و ارتقاء مجتمع گردشگری افوس به عنوان یک مقصد اکوتوریستی و خدمات رفاهی

* تبدیل به قطب گردشگری منطقه با ارائه خدمات متنوع (اقامتی، تفریحی، فرهنگی).

* رفع محدودیت‌های فعلی و افزایش جذابیت برای گردشگران داخلی و خارجی

اهمیت سرمایه گذاری:

* افزایش سرعت رشد و بهبود کیفیت گوشت تولیدی

* فروش بیشتر و کاهش هزینه‌های نگهداری دام

* منبع درآمد پایدار برای دامداران

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

* مجتمع گردشگری در منطقه با پتانسیل اکوتوریسم و طبیعت بکر.

* هزینه‌های عملیاتی پایین: استفاده از منابع محلی و نیروی کار بومی.

* حمایت‌های دولتی: امکان بهره‌گیری از تسهیلات گردشگری و معافیت‌های مالیاتی.

* تمرکز بر پایداری محیطی و جذب گردشگر می‌تواند به عنوان یک مدل

موفق در توسعه گردشگری محلی مطرح شود.

* وجود زیرساخت جاده و برق مجتمع

سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

فرصت سرمایه گذاری:

چرخ و فلک بزرگ اصفهان (چشم اصفهان)

هدف:

ارتفاع: ۲۲۲ متر (در بین ۵ چرخ و فلک بلند دنیا)
کاربری: گردشگری، تفریحی، فرهنگی
ویژگی خاص: ترکیب با موزه دوار اصفهان نما
موقعیت: هم تراز با نمونه های جهانی (لندن، دبی، سنگاپور)

اهمیت سرمایه گذاری:

قرار گرفتن در لیست ۵ چرخ و فلک بزرگ جهان
ارتقای جایگاه اصفهان در گردشگری بین المللی
ترکیب با موزه دوار و افزایش ماندگاری گردشگر
توسعه زیرساخت های تفریحی مدرن شهری
تأثیر مثبت بر اقتصاد منطقه ای و برندینگ شهر اصفهان

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

جذب گردشگران داخلی و خارجی
توسعه گردشگری شبانه و خانوادگی
پیوند با هویت تاریخی و فرهنگی شهر
جاذبه خاص بدون رقیب در کشور و منطقه
هم راستا با رشد تقاضای گردشگری و تفریح خانوادگی

میزان سرمایه گذاری:

۱،۳ هزار میلیارد تومان



سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

میزان سرمایه گذاری:
۱۲,۵ هزار میلیارد تومان

فرصت سرمایه گذاری:

احداث هتل ۵ ستاره با استاندارد بین المللی
در شرق اصفهان (شهرک شهید کشوری)

هدف:

- * زیربنای مفید ۳۳,۰۰۰ مترمربع
- * دسترسی عالی به فرودگاه، رینگ ترافیکی، نمایشگاه، سالن اجلاس
- * مدت زمان ساخت: ۲۴ ماه

اهمیت سرمایه گذاری:

- * پاسخ به کمبود زیرساخت اقامتی در اصفهان
- * بهره برداری از پتانسیل بالای گردشگری داخلی و خارجی
- * موقعیت استراتژیک پروژه خارج از بافت محدودکننده مرکزی
- * توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:
- * نرخ بازگشت سرمایه (IRR): ۳۴٪
- * دوره بازگشت سرمایه (PBP): ۴ سال چهاردهم بهره برداری
- * نرخ رشد درآمد سالانه: ۳۳٪ / نرخ رشد هزینه ها: ۳۵٪
- * موقعیت جغرافیایی بدون محدودیت ارتفاعی با قابلیت جذب سرمایه گذار خارجی و داخلی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری اصفهان



میزان سرمایه گذاری:
۵۰ میلیارد تومان



فرصت سرمایه گذاری: اقامتگاه سنتی ارگ تاریخی نهچیر مبارکه

هدف:

- * موقعیت: اصفهان، شهرستان مبارکه، ارگ تاریخی نهچیر
- * احیای بنای تاریخی ارگ نهچیر (از بزرگترین بناهای خشتی ایران)
- * تبدیل به قطب گردشگری ملی با معماری کم نظیر و هویت تاریخی.
- * ارائه خدمات اقامتی، پذیرایی و برگزاری رویدادهای فرهنگی در مقیاس منطقه ای.

اهمیت سرمایه گذاری:

- * بازگشت سرمایه در ۴ سال با نرخ بازده داخلی (IRR) ۲۵.۰
- * ایجاد درآمد از طریق فعالیت های چندگانه (اقامت، پذیرایی، فروش صنایع دستی، رویدادها).
- * حفظ میراث تاریخی و ترویج صنایع دستی / موسیقی سنتی.

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

- * تنها بنای خشتی با این مقیاس و قابلیت های چندمنظوره در منطقه.
- * قرارگیری در کریدور شمال - جنوب کشور برای جذب مسافران.
- * استفاده از مصالح بومی و نیروی کار محلی.
- * هماهنگی با سازمان میراث فرهنگی و شهرداری.
- * تلفیق اقتصاد، فرهنگ و گردشگری
- * الگویی برای توسعه پایدار مبتنی بر میراث ملی

فرصت سرمایه گذاری:

کشاورزی





فرصت سرمایه گذاری:

افزایش راندمان تولید گوشت قرمز از طریق انتقال ژن چند قلوزایی

هدف:

* بهره‌گیری از ژن $GDF9$ و تکنولوژی ژنتیک، به دنبال افزایش نرخ دوقلوزایی و بهبود بهره‌وری در صنعت دام

اهمیت سرمایه گذاری:

* افزایش نرخ دوقلوزایی تا ۱۰۰٪ در دام‌های مشمول
* کاهش محسوس هزینه‌های تولید به ازای هر کیلو گوشت
* سودآوری ناشی از افزایش تولید در تعداد زایش‌ها
* استفاده از زیرساخت‌های موجود، کاهش هزینه‌های ثابت و سرعت بخشی به بازگشت سرمایه

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

* افزایش بهره‌وری زنجیره تولید با حدود ۷۵٪ ارزش افزوده
* استفاده از فناوری ژنتیک پیشرفته در دامپروری سنتی
* ارتقاء امنیت غذایی و کاهش وابستگی به واردات گوشت قرمز
* ایجاد اشتغال در بخش دامپروری و تحقیقات ژنتیک

میزان سرمایه گذاری:
۲۵ میلیارد تومان



سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

میزان سرمایه گذاری:
۲ هزار میلیارد تومان



فرصت سرمایه گذاری:

ایجاد مزرعه ایزوله تولید بذر سیب زمینی در
کلاس های مختلف

هدف:

* موقعیت: انتخاب مزرعه ۵۰۰ هکتاری ایزوله، با تمام زیرساختها
* تولید گیاهان در محیطی کنترل شده و جدا از منابع آلوده
این روش برای افزایش کیفیت و بهداشت محصولات کشاورزی،
با کاهش خطر بیماری ها و مصرف داروهای شیمیایی، طراحی
شده است. همچنین امکان ارزیابی دقیق اثرات ژنتیکی و محیطی
را فراهم می آورد.

* ارتقاء تولید از طریق افزایش عملکرد

اهمیت سرمایه گذاری:

* سرمایه گذاری برای ایجاد حلقه مفقود تولید در کلاسهای پایینتر
با توجه به عدم تکمیلی چرخه تولید بذر مینی تیوبر
* تولید کلاس های بذری با قیمت بیشتر از سیب زمینی
خوراکی (70% بالاتر).
* درآمد بالا از فروش بذر مینی تیوبر و بهبود چرخه تولید بذر در کشور
با توجه به عدم تکمیلی چرخه تولید بذر مینی تیوبر

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

* اصفهان، رتبه اول کشور در تولید بذر کلاس pb (مینی تیوبر)

با تولید ۷۰٪ بذر مورد نیاز کشور

* کمبود تولید بذر مینی تیوبر در کشور و تقاضای بالا برای بذر با کیفیت.

* تولید بذر با کیفیت بالا و کاهش وابستگی به واردات بذر.



فرصت سرمایه گذاری:

توسعه و تجاری سازی بذرهای هیبریدی
فضای باز و گلخانه ای

هدف:

افزایش امنیت غذایی، توسعه کشاورزی دانش بنیان و ارتقاء
کیفیت بذرهای تولید داخل از طریق اصلاح و تولید بذرهای هیبریدی
با عملکرد بالا و بازاری پسندی بالا، در انواع محصولات فضای باز و
گلخانه ای.

محصولات اصلی:

بذر خیار، گوجه، فلفل، هندوانه، ملون، و بذرهای تحقیقاتی گلخانه ای
و فضای باز

اهمیت سرمایه گذاری:

تقویت امنیت غذایی کشور با تولید داخلی بذرهای راهبری
بازار بزرگ و در حال رشد داخلی و صادراتی برای بذرهای هیبریدی
نرخ بازدهی بالا به واسطه نیاز مستمر و فراگیر به بذر باکیفیت
در کشاورزی

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

تولیدکننده بذرهای هیبریدی بومی سازی شده با سازگاری بالا
با اقلیم ایران
دسترسی به بازار منطقه ای کشورهای همسایه با نیاز روزافزون
به بذرهای باکیفیت
استقلال از واردات بذر و ایجاد زنجیره تأمین داخلی پایدار
کاهش واردات و وابستگی ارزی - حاشیه سود بالا
صادرات پذیری بالا

میزان سرمایه گذاری:

هر هکتار

۲۰ میلیارد تومان

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارد اصفهان



سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

فرصت سرمایه گذاری:

شهرک های صنعتی

سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

میزان سرمایه گذاری:

۷۲ میلیون دلار



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری اصفهان



فرصت سرمایه گذاری:

احداث نیروگاه زباله سوز

هدف:

- * ظرفیت ورودی: ۳۰۰ تن در روز (فاز اول)، هدف نهایی: ۶۰۰ تن
- * کاهش هزینه های حمل و نقل زباله و کنترل آلودگی های زیست محیطی
- * تولید برق، حرارت، کود کمپوست و کود مایع از پسماند
- * ظرفیت تولید برق: ۳ مگاوات

اهمیت سرمایه گذاری:

- * پاسخ به چالش جدی دفن زباله در اصفهان
- * کاهش هزینه های عملیاتی شهرداری
- * جایگزین پایدار و سودآور برای دفن سنتی زباله
- * بهره برداری از منابع تجدید پذیر و حمایت از محیط زیست

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

- * نرخ بازگشت سرمایه: ۴۳٪
- * دوره بازگشت سرمایه: ۳۲ ماه از شروع بهره برداری
- * درآمدزایی چندمنظوره از برق، حرارت، بیوگاز و محصولات جانبی
- * کاهش وابستگی به سوخت های فسیلی و افزایش بهره دوری انرژی



فرصت سرمایه گذاری:

ناحیه صنعتی تخصصی کیف، کفش و پوشاک

هدف:

*مساحت کل: ۴۲ هکتار

*زمین صنعتی: ۳۳ هکتار

*مکان: کیلومتر ۲۵ جاده اصفهان - اردستان

اهمیت سرمایه گذاری:

*تقویت تولید داخلی در حوزه کیف، کفش و پوشاک

*حمایت از برندهای ایرانی و توسعه صادرات نساجی و چرم

*توسعه صادرات در حوزه مرتبط

*استفاده از ظرفیت های بومی منطقه

*ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم در منطقه

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

*قرارگیری در نزدیکی بازارهای مصرف و تأمین مواد اولیه

*حضور خوشه صنعتی تخصصی در منطقه (خورزوق)

*زیرساخت حمل و نقل قوی (نزدیکی به فرودگاه، جاده ترانزیتی)

*قابلیت ایجاد زنجیره تأمین کامل (از تأمین تا تولید و فروش)

*فرصت مناسب برای ایجاد برندهای ملی و صادرات محور در

پوشاک و چرم

میزان سرمایه گذاری:

حدود ۳۰ تا ۴۰

میلیارد تومان

برای هر هکتار



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارد اصفهان



سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

میزان سرمایه گذاری:

حدود ۳۰ تا ۴۰

میلیارد تومان

برای هر هکتار



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارد اصفهان



فرصت سرمایه گذاری:

شهرک تخصصی فرآیندهای شیمیایی شهرضا

هدف:

*مساحت کل: ۹۸ هکتار (زمین صنعتی: ۶۹ هکتار)

*مکان: کیلومتر ۱۳ جاده ترانزیتی شهرضا - سمیرم،

فاصله ۸۳ کیلومتری از اصفهان

*هدف: توسعه صادرات و رشد صنایع پایین دستی شیمیایی

اهمیت سرمایه گذاری:

*رشد صنایع پایین دستی شیمیایی و تکمیل زنجیره ارزش

*افزایش صادرات غیرنفتی

*ایجاد اشتغال تخصصی در حوزه شیمی و پتروشیمی

*هم افزایی با شهرک صنعتی رنگسازان و جذب سرمایه گذاران مشابه

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

*دسترسی مناسب به جاده ترانزیتی اصفهان - فارس

*نزدیکی به شهرک های صنعتی مرتبط با صنایع شیمیایی

*ارتباط سریع با بنادر صادراتی

*موقعیت استراتژیک جغرافیایی بین استان های صنعتی و

بنادر جنوبی کشور

*قابلیت جذب سرمایه گذار داخلی و خارجی با سودآوری بالا



فرصت سرمایه گذاری:

کارخانه تولید برق از زباله (هاضم خشک)

هدف:

استفاده از انرژی های نو، کاهش آلودگی زیست محیطی،
مدیریت پسماند

اهمیت سرمایه گذاری:

- * بهره برداری از زباله به عنوان منبع انرژی و استفاده از انرژی های نو
- * کمک به کاهش آلودگی زیست محیطی و بار پسماند شهر
- * کمک به امنیت انرژی پایدار در سطح محلی

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

- * بهره برداری از ۳۰۰ تن زباله در روز در ۳۳۰ روز کاری
- * افزایش ارزش اسقاط ۱۰٪ و افزایش سالانه نرخ گیت فی
- * هزینه تعمیر و نگهداری پایین (۴٪)
- * موقعیت مکانی مطلوب: نزدیکی به محل تجمع زباله و کاهش هزینه حمل و نقل
- * بازگشت سریع سرمایه
- * خرید تضمینی برق توسط وزارت نیرو
- * همراهی با سیاست های زیست محیطی داخلی و جهانی

میزان سرمایه گذاری:
۹ میلیون دلار



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارد اصفهان



سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

میزان سرمایه گذاری:
هزینه احداث
ظرفیت اولیه:
۲۲ هزار میلیارد تومان



فرصت سرمایه گذاری:

نیروگاه خورشیدی سجزی

هدف:

*مساحت زمین: ۱۶۰۰ هکتار

*مزیت محیط زیستی: جلوگیری از ورود سالیانه ۱۸۰۰ هزار تن CO₂

*اهمیت سرمایه گذاری:

*پاسخ به بحران انرژی و پایان پذیری منابع فسیلی

*پتانسیل بسیار بالا برای توسعه پایدار در حوزه انرژی

*امکان بهره‌برداری از زیرساخت‌های موجود و جلوگیری از تحمیل

هزینه‌های جدید

*هم‌راستا با تعهدات زیست‌محیطی و سیاست‌های انرژی پاک کشور

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

* استفاده از پنل‌های *Mono Crystal* با بازدهی بالا (۲۱٫۳٪)

*طول عمر اقتصادی بالا: گارانتی ۲۵ ساله

*استاندارد IP۶۸: مقاومت بالا در شرایط سخت اقلیمی

*صرفه جویی محیط زیستی و اقتصادی همزمان

*استفاده از زمین‌های بلااستفاده و تبدیل آن‌ها به منبع درآمد پایدار

*زمین دارای زیرساخت‌های آماده (مجهز به جاده، پست برق

۱۲۰ کیلوولت، آب، ساختمان اداری).

سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

میزان سرمایه گذاری:

حدود ۳۰ تا ۴۰

میلیارد تومان

برای هر هکتار



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاداری اصفهان



فرصت سرمایه گذاری:

شهرک صنعتی تخصصی فرآوری عناصر معدنی نایب

هدف:

* مساحت: ۲۰۰ هکتار (۱۴۰ هکتار زمین صنعتی)

* مکان: کیلومتر ۱۷ جاده ترانزیتی نایب - انارک

۱۴۷ کیلومتری از اصفهان

* هدف: توسعه صادرات در صنایع معدنی

اهمیت سرمایه گذاری:

* ارتقاء صادرات: توسعه صادرات مواد معدنی و فرآوری آنها

* رشد اقتصادی منطقه ای: افزایش اشتغال، جذب سرمایه گذاران

داخلی و خارجی، و توسعه صنایع معدنی در منطقه.

* دسترسی به منابع اولیه: نزدیکی به معادن غنی و قابلیت تامین

مواد اولیه با هزینه کمتر.

توجه اقتصادی و مزیت رقابتی:

* دسترسی به منابع غنی: نزدیکی به معادن استان های اصفهان

، یزد و کرمان.

* حمل و نقل آسان: دسترسی به راه آهن سراسری ایران برای حمل و نقل

مواد معدنی.

* فرصت صادراتی: امکان صادرات مواد معدنی با ارزش افزوده بالا

به بازارهای بین المللی.

* تولید با هزینه کمتر به دلیل نزدیکی به منابع و تسهیلات حمل و نقل

* امکان رقابت در بازارهای جهانی

فرصت سرمایه گذاری:

علمی تحقیقاتی و پالایشگاه

میزان سرمایه گذاری:
۱,۷۲ میلیون یورو



فرصت سرمایه گذاری:

ایجاد فارم پرینتر سه بعدی صنعتی مولتی متریال
با ابعاد بالا

هدف:

* ابعاد پرینت: ۴۰۰×۴۰۰×۴۰۰ میلی متر

* دقت لایه گذاری: از ۳۰ میکرون

* مولتی متریال: پشتیبانی از تمامی مواد بازار

(PLA, ABS, PETG, Nylon و ...)

* دقت ابعادی بالا، پایداری مناسب، تیراژ تولید بالا

* کاربرد در پروژه های معماری، ماکت سازی، طراحی صنعتی، صنایع

هوایی، خودرو سازی، لوازم خانگی و صنایع تولید در رده بین المللی

* تولید قطعات سفارشی در تیراژ متوسط و زیاد

اهمیت سرمایه گذاری:

* تکمیل زنجیره تولید دیجیتال در کشور

* کاهش وابستگی به واردات پرینترهای صنعتی

* افزایش بهره وری در مدل سازی معماری و تولیدات نیمه صنعتی

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

* نرخ بازده داخلی: (IRR) ۴۹٪

* پشتیبانی از تمام مواد بازار

* مناسب برای تولید تیراژ بالا و قطعات حجیم

* ساخت داخل، خدمات سریع، سفارشی سازی نرم افزاری و سخت افزاری



فرصت سرمایه گذاری:

توسعه و صادرات سامانه سیار بازرسی کانتینری X-Ray

هدف:

- * بازرسی کانتینر، خودرو، بار در مبادی مرزی، فرودگاهها
- * بنادر و مراکز لجستیک
- * رزولوشن تصویری تا ۵ میلی متر
- * تفکیک دقیق مواد ارگانیک و غیرارگانیک
- * اسکن متحرک و ثابت (انعطاف پذیر در کاربرد)
- * طراحی مبتنی بر سیستم سیار و هوشمند

اهمیت سرمایه گذاری:

- * محصول با قابلیت صادراتی کشور (عراق، افغانستان، کشورهای حوزه قفقاز و آسیای مرکزی، کشورهای حوزه خلیج فارس و...)
- * توسعه خط تولید صنعتی
- * توسعه نرم افزار پردازش تصویر
- * مشارکت با گمرک، نیروی انتظامی، بنادر و فرودگاهها

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

- * طراحی سیار و پرتابل
- * نرخ بازده داخلی: (IRR) ۵۰٪
- * امکان اسکن از کانتینر متحرک یا ثابت
- * بومی سازی فناوری پیچیده تصویربرداری X-Ray
- * کاربرد دوگانه (امنیتی و گمرکی)

میزان سرمایه گذاری:

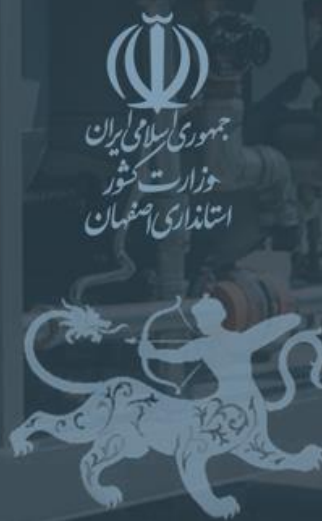
۲,۳ میلیون یورو



سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

میزان سرمایه گذاری:
۳,۹ میلیون یورو



فرصت سرمایه گذاری:

توسعه و تجاری سازی پکیج نوین تصفیه فاضلاب صنعتی

هدف:

- * نوع پکیج: تصفیه فاضلاب صنعتی (فیزیکی، شیمیایی، بیولوژیکی)
- * طراحی ماژولار و قابل حمل
- * سازگار با انواع صنایع (غذایی، نساجی، پتروشیمی، فلزی و...)
- * بهره گیری از فرآیندهای ترکیبی برای افزایش بازده تصفیه
- * مصرف پایین انرژی، حداقل لجن تولیدی

اهمیت سرمایه گذاری:

- * پاسخ به نیاز صنایع برای رعایت الزامات محیط زیستی
- * صرفه جویی در مصرف آب با بازیابی پساب
- * کاهش هزینه های دفع و آلودگی

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

- * نرخ بازده داخلی (IRR): ۹۸,۸٪
- * تسلط کامل بر تمام فرآیندهای تصفیه
- * بومی سازی فناوری تصفیه صنعتی پیچیده
- * طراحی فشرده، قابل حمل و مقرون به صرفه
- * خدمات کامل پس از فروش، نصب و نگهداری



فرصت سرمایه گذاری:

دستگاه سونوگرافی پرتابل دامپزشکی – مدل BCM10

هدف:

- * کاربرد: تشخیص وضعیت اندام‌های داخلی، تاندون‌ها و تخمین سن جنین در دام‌های سنگین
- * تصویر با کیفیت بالا
- * تخمین سن جنین
- * اتصال به عینک دوربین‌دار
- * پشتیبانی از پروب‌های مختلف: لینیر، کانوکس، رکتال کانوکس
- * باتری قابل تعویض با ۵ ساعت کارکرد مداوم
- * مانیتور ۶ اینچ
- * کیف مقاوم به رطوبت و آب

اهمیت سرمایه گذاری:

- * افزایش تقاضای تجهیزات تخصصی دامپزشکی در ایران و منطقه
- * جایگزینی واردات با تولید داخلی
- * ارتقاء سلامت دام و بهبود بهره‌وری در صنعت دامداری
- * ایجاد برند ایرانی در حوزه تجهیزات دامپزشکی

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

- * نرخ بازده داخلی: (IRR) ۵۰٪
- * قابلیت حمل آسان و مقاومت در شرایط سخت کاری
- * کیفیت تصویر بالا + پرتابل بودن + طراحی بومی

میزان سرمایه گذاری:
۵ میلیون یورو

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارد اصفهان



سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

سرمایه گذاری در نصف جهان صادرات به همه جهان

میزان سرمایه گذاری:
۸۸۰ میلیون یورو

فرصت سرمایه گذاری:
طرح احداث واحد RFCC

هدف:

احداث واحد RFCC با هدف تبدیل محصولات سنگین پالایشگاهی به فرآورده های سبک (مانند بنزین و پروپیلن) و ورود به زنجیره ارزش پروپیلن.

محصولات اصلی:

- بنزین (۸ میلیون لیتر در روز)
- پروپیلن (۲۲۰ هزار تن در سال)
- گازوئیل (۲ میلیون لیتر در روز)
- دوره بازگشت سرمایه: ۳،۵ سال (با نرخ تنزیل ۱۰٪)

اهمیت سرمایه گذاری:

- تولید پروپیلن: تأمین ۲۲۰ هزار تن (پروپیلن برای صنایع پاییندستی)
- افزایش ارزش افزوده: تبدیل محصولات سنگین به فرآورده های باارزش (بنزین، پروپیلن).
- سودآوری: درآمد سالانه ۲۶۴ میلیون یورو
- نرخ بازده داخلی (IRR): ۱۹،۱٪

توجیه اقتصادی و مزیت رقابتی:

- تولید انبوه پروپیلن و ورود به زنجیره ارزش آن.
- سودآوری بالا و دوره بازگشت سرمایه کوتاه مدت
- امکان توسعه زنجیره ارزش صنایع پاییندستی با تولید پروپیلن

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارد اصفهان

